

Geschäftsführer*in - 22 h/Monat

Freie*r Dienstnehmer*in

In der heimischen **Verwaltungsgesellschaft**, mit Sitz im Vorarlberger Oberland, befinden sich einige Wohn-, Industrie- und Gewerbeobjekte, die im Sinne der Gesellschafter verwaltet und aktiv gemanagt werden. Per August 2022 gelangt diese Funktion zur Neubesetzung.

Aufgaben

- Vermietung von Wohnungen in Abstimmung mit der externen Hausverwaltung
- Punktuelle Miet-Pachtverhandlungen mit größeren Unternehmen
- Instandhaltung der Objekte
- Einkauf/Verkauf eines Handelsproduktes
- Unternehmensstrategie weiterentwickeln
- Budgetierung & Controlling sowie Reporting
- Vorbereitende Buchhaltung, Jahresabschluss-erstellung in Zusammenarbeit mit der Steuerberatung
- Gesellschafterversammlungen vorbereiten und führen inkl. Protokollierung

Anforderungen

- Kaufmännischer Generalist mit höherer kaufmännischer Ausbildung/Studium
- Kenntnisse im Vertragsrecht
- Führungserfahrung bzw. Erfahrung als Geschäftsführer*in
- Netzwerk zu Handwerkern
- Konfliktfähigkeit und Erfahrung in der Verhandlungsführung
- Diskretion und Flexibilität

Alle Personen sind gleichermaßen angesprochen.

Kontakt

David Wielath steht Ihnen gerne unter T +43 (0)5522 45 142-24 bzw. d.wielath@mayer.co.at zur Verfügung.

Ref. № 24916

